

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrgovačkisud \_\_\_\_ **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa \_\_\_\_\_ **87 St-1107/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **OPIRUS GRADNJA d.o.o.-  
stečaju, OIB 85098983768, sjedište Zagreb, Topolnica 25**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26. 3. 2020. DO 10. 7. 2020.**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima (1.), popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U prethodnom Izvješću upravitelj je prenio podatak iz Javne objave na stranicama FINE na kojima je objavljeno da prva ( EJD-a ) elektronička javna dražba započinje 06. 3. 20.g., a završava 27. 5. 2020.godine.

Zbog pandemije COVID-a i reguliranja novonastalog izvanrednog stanja EJD-i od 06. 3. 2020.g. nije održana u predviđenim rokovima. FINA je na internetskim stranicama objavila novi poziv za Prvu elektroničku javnu dražbu koja je započela 02. 6. 2020.godine i završiti će 28. 8. 2020.godine.

Početna cijena za nadmetanje je 556.500,00 kuna i dražbeni korak iznosi 2.000,00 kuna. Uz Izvješće upravitelj prilaže skenirani poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koja je započela 02. 6. 2020.g..

U slijedećim Izvješćima upravitelj će objavljivati nove detalje iz EJD-e.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nekretnina je upisana u zemljišno knjižnom odjelu OGS u Zagrebu,

ZK uložak br. 14233, k. o. GRAD ZAGREB (999901),

Kat. čestica 5524/28 DVORIŠTE STUBIČKA,

Površine, DVORIŠE \_\_\_\_\_ 131m<sup>2</sup>

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Tijek stečajnog postupka uvjetuje da do sada nije bilo unovčavanja predmeta stečajne mase, pa slijedom toga jedina nekretnina u vlasništvu dužnika spada u predmete stečajne mase koji nisu unovčeni.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Republika Hrvatska, OIB 52634238587, ima upisano založno pravo pod brojem Z-14175/2019, za glavnica od 269,230,90 kuna, kao i pripadajuće kamate i trošak ovršnog postupka.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska ostvariti će razlučno pravo temeljem članka 247., SZ-a.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Ne postoje predmeti za koje je zatraženo izlučenje.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Provedbom stečajnog postupka od 26. 3. 2020.g. do 10. 7. 2020.g. stvoreni su slijedeći troškovi :

1. Knjigovodstvene usluge \_\_\_\_\_( 4., 5. i 6mj 20.g.)\_\_3.000,00 kn (bruto)
- 

Sveukupno troškovi vjerovnika st. mase od 05.6.19.g do 10.7.20.g.: \_\_21.856,00 kuna

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirivanja vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo dioba.

9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

ZAGREB, 10. 7. 2020.g.

Stečajni upravitelj

Miljenko Požgaj